



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

АНАЛИЗ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ СТОРОН ЦЕПОЧКИ ДОБАВЛЕННОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ КЫРГЫЗСТАНА

ТЕМИРБЕК АЖЫКУЛОВ,
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕЛОВОЙ СОВЕТ

24.02.2016



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ОБЗОР

- Обзор цепочки добавленной стоимости строительных материалов
- Ключевые вопросы и выводы
- Рекомендации



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ПРОВЕДЕНО

- 45+ интервью
- 10 фокус групп
- Опрос: 176 респондентов
- 5 семинаров



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА

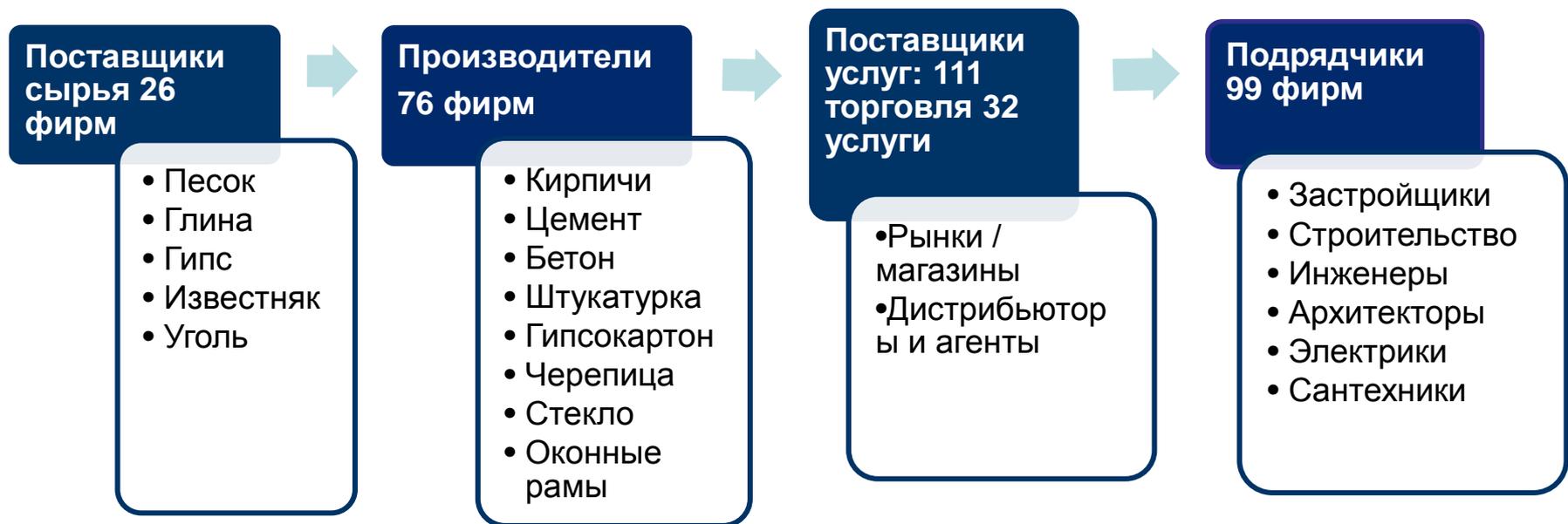


МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ОБЗОР ЦЕПОЧКИ ДОБАВЛЕННОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В КЫРГЫЗСТАНЕ





USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ОСНОВНОЙ РЫЧАГ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ДЕЙСТВИЙ В ЦЕПОЧКЕ ДОБАВЛЕННОЙ СТОИМОСТИ



Подрядчики – основной рычаг в цепочке добавленной стоимости, так как они рискуют больше всех, беря на себя обязательство по застройке новых зданий

Многие разработчики также являются собственниками подрядных компаний, сервисных фирм и производителей. Производители владеют/ арендуют местами расположения сырья

- Глина для производства кирпича
- Карьеры для цемента
- Карьеры для известняка



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ

- Падение спроса на жилищное строительство
- Неопределенность в связи со вступлением в ЕАЭС
- Строительные нормы и правила
- Ограниченная производственная база
 - Неразвитость технологических возможностей и навыков
 - Ограниченные возможности для проектирования новых зданий



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА

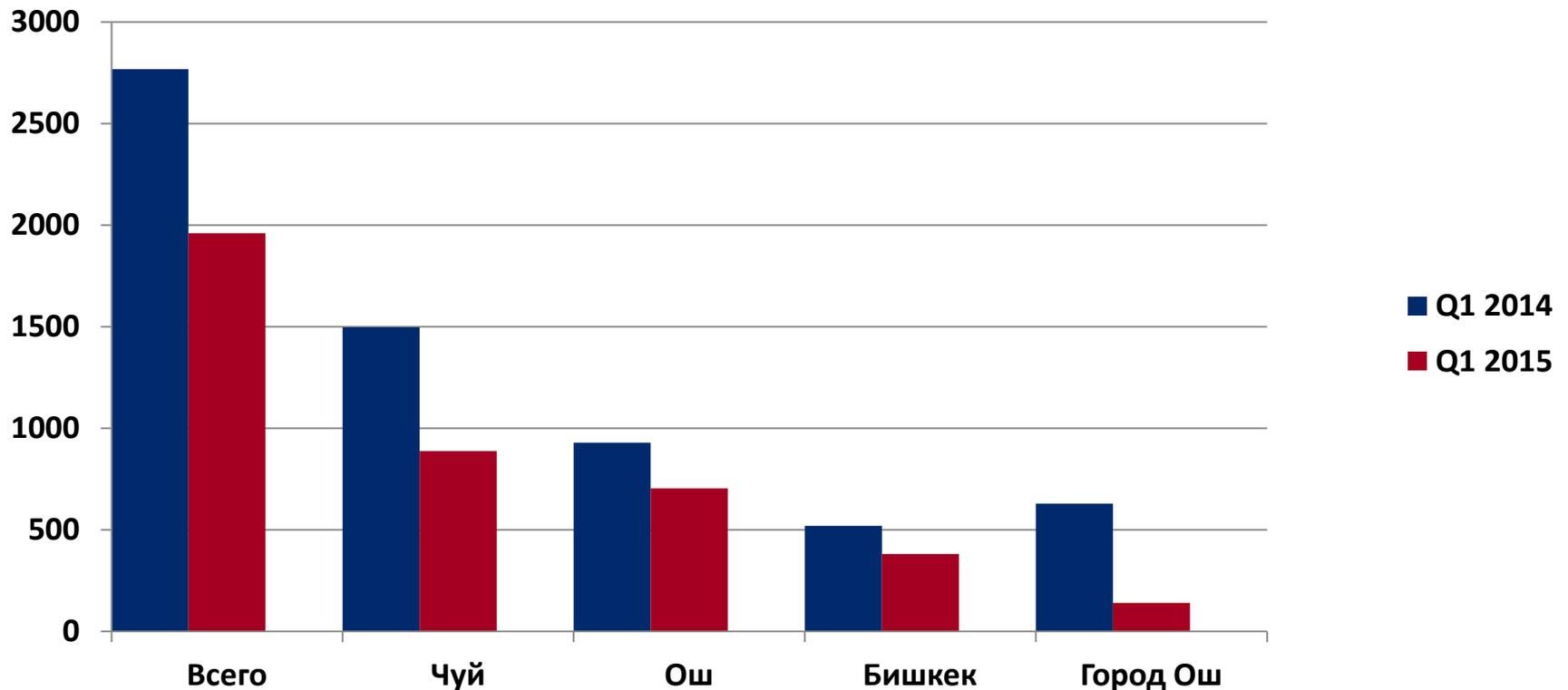


МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОГО ЖИЛЬЯ, ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ 2014 И 2015 ГГ.





USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



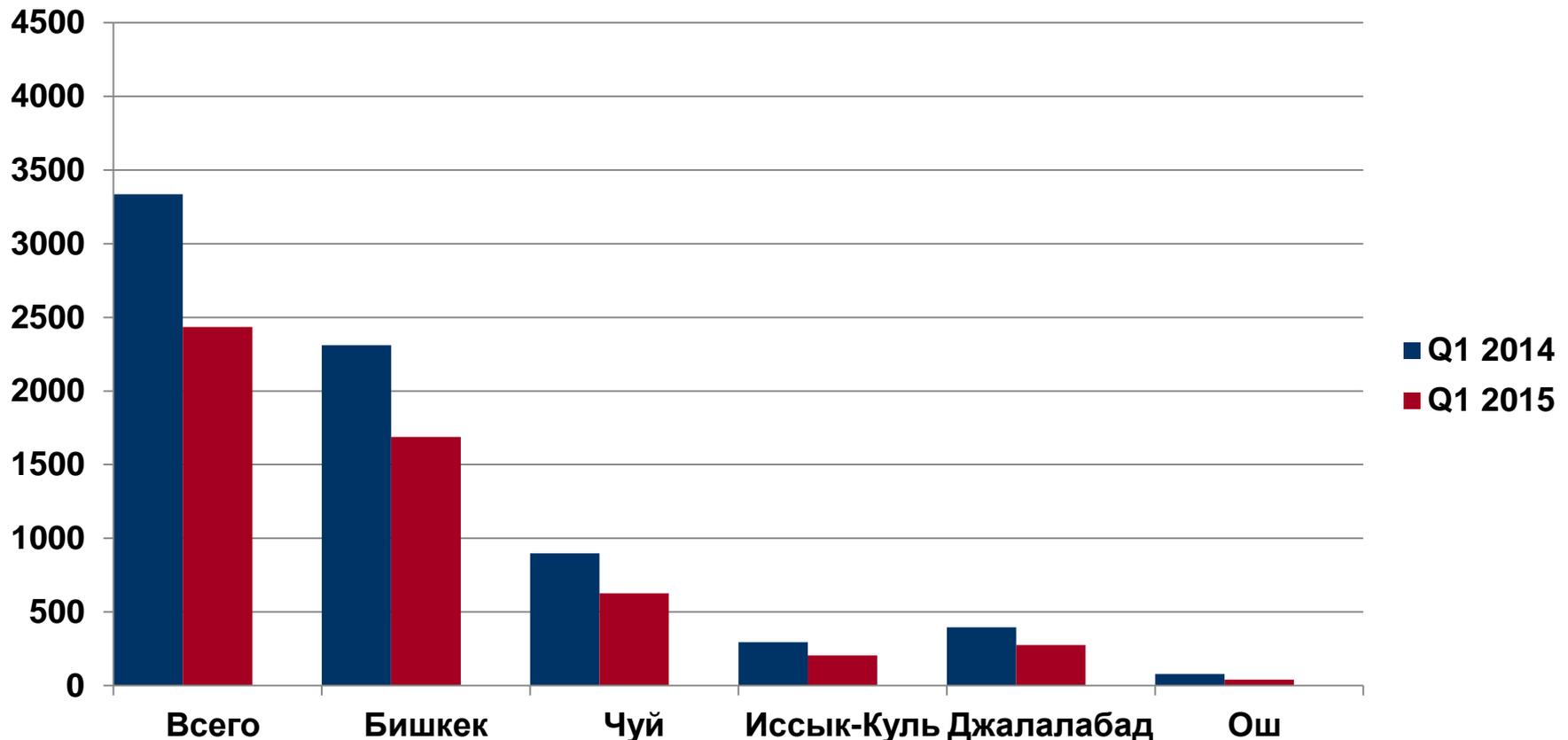
МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ПРОДАЖА КВАРТИР В ПЕРВОМ КВАРТАЛЕ 2014 И 2015 ГОДА

Количество продаж жилых квартир





USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА

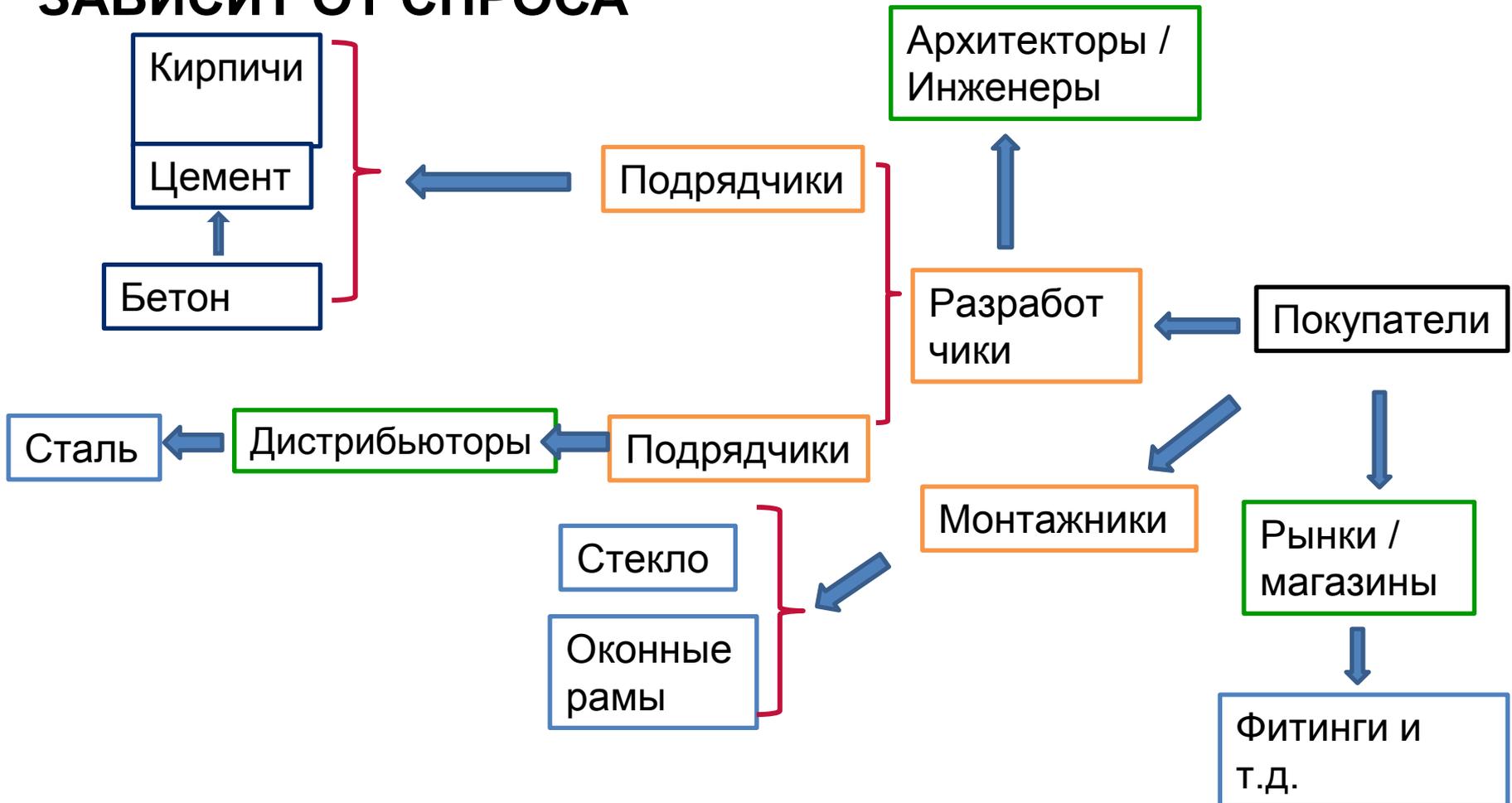


МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

МЕСТНАЯ ЦЕПОЧКА ДОБАВЛЕННОЙ СТОИМОСТИ ЗАВИСИТ ОТ СПРОСА





USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



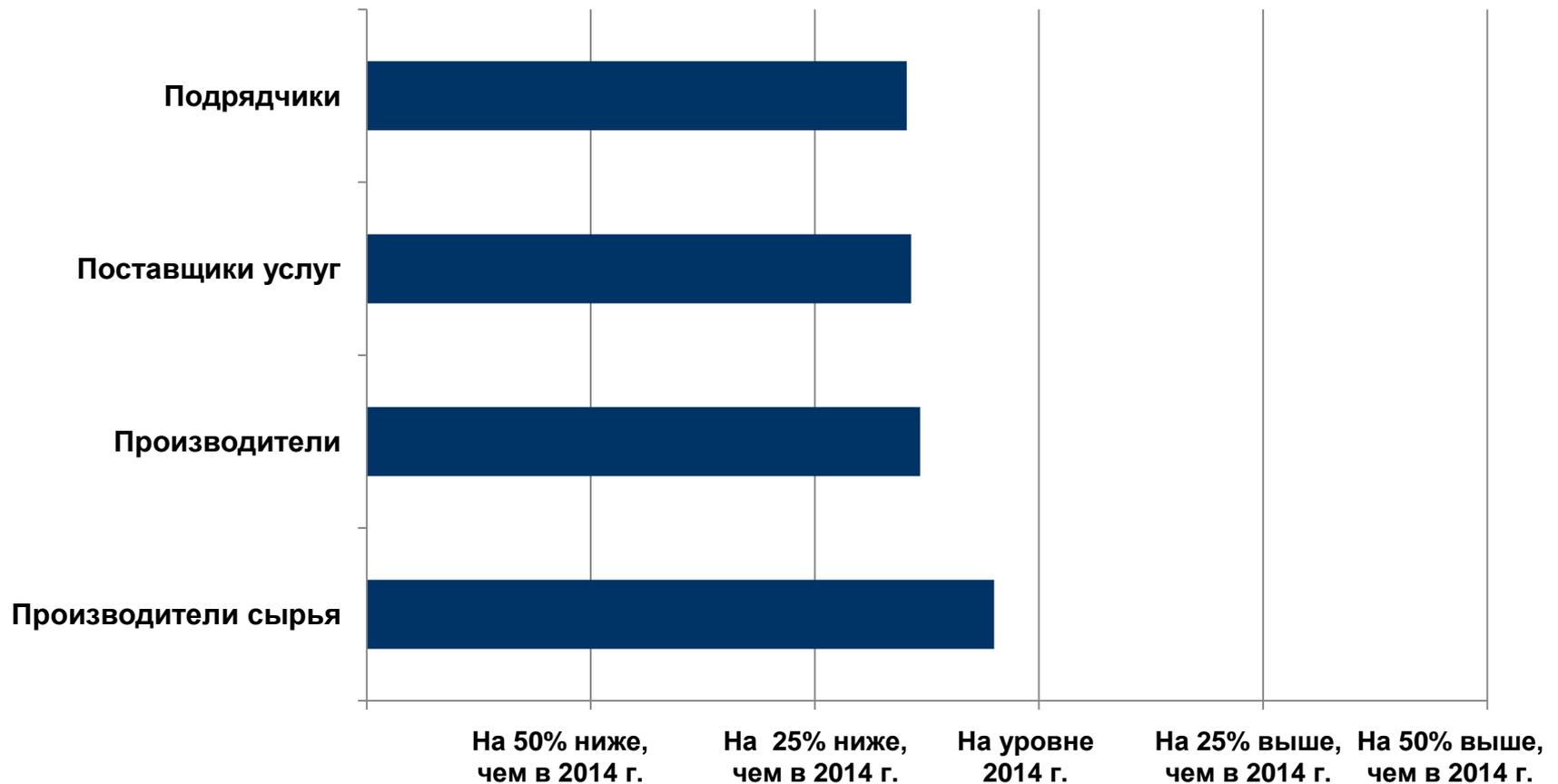
МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ПАДЕНИЕ СПРОСА. ПЕРСПЕКТИВЫ

Процентное изменение количества заказов в 2015 по сравнению с 2014 годом





USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ДВИЖУЩИЕ ФАКТОРЫ СПРОСА

- Экономические и геополитические
 - Денежные переводы
 - Обмен валют
 - Состояние бизнеса
 - Процесс получения разрешительных документов
 - Финансовая реформа, например реформа кредитных средств
 - Иностраннные и внутренние инвестиции
- } Внешние факторы



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

СЦЕНАРИИ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

РОСТ		<p>ВЫСОКАЯ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТЬ И ОПТИМИСТИЧНЫЙ ПРОГНОЗ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Будет ли увеличение денежных переводов? - Улучшится ли процесс планирования?
НЕЙТРАЛЬНЫЙ	<p>ОПТИМИСТИЧНЫЙ, НО НИКАКОГО РОСТА</p> <ul style="list-style-type: none"> - Возможно, если денежные переводы вернутся к уровню 2014 г. - Слишком рано для реформы процесса планирования. 	
СПАД	ВОЗНИКАЮЩИЙ СПАД	

Краткосрочный - до 2016

Среднесрочный - 2017

Длительный – пост 2017



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ВЛИЯНИЕ ЕАЭС



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА

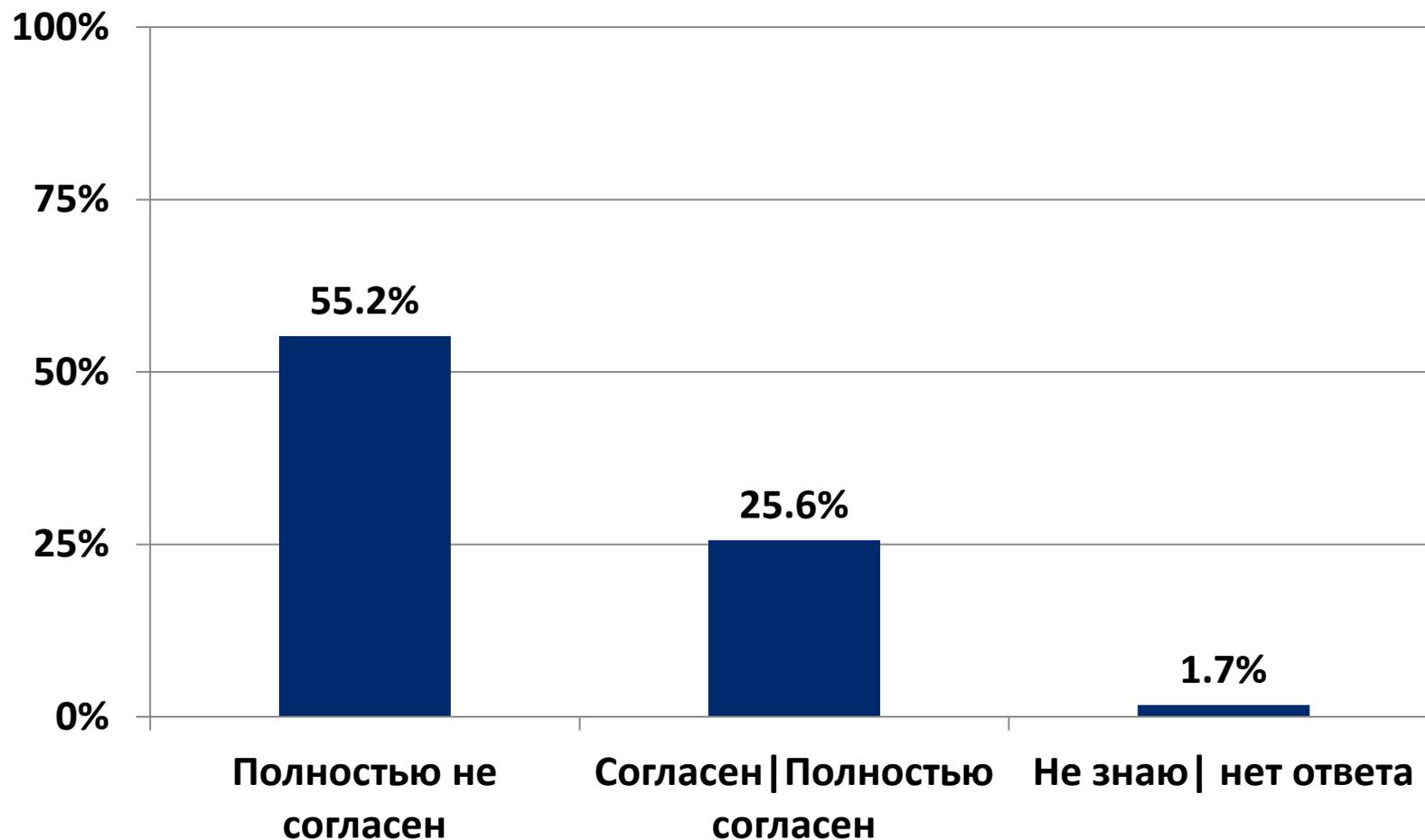


МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

Я знаю, все соответствующие подробности о ЕАЭС





USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

- Правительство и бизнес сообщество
 - Правила и стандарты строительных материалов
 - Тарифные, НДС и налоговые ставки для членов Таможенного союза и других торговых стран
- Конкурентоспособность предпринимателей Кыргызстана
 - Низкая производственная база
 - Производительность: могут ли фирмы из РФ и РК быть более продуктивными?
 - Транспорт и логистика



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

ВОЗМОЖНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ ЕАЭС

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ		ОПТИМИСТИЧНЫЙ - Экспорт увеличится - Местные фирмы станут конкурентоспособными - Пройдет реформирование государственного планирования	
	ВЕРОЯТНЫЙ СЦЕНАРИЙ - Слишком рано для полного воздействия импорта - Низкий спрос		
	НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ	ВЕРОЯТНЫЙ СЦЕНАРИЙ - Импорт увеличится - Банкротство или выкуп местных предприятий	ПЕССИМИСТИЧНЫЙ - Фирмы из РФ и РК увеличат присутствие в КР - Бездействие Правительства будет оставаться препятствием
	Краткосрочный - до 2016	Среднесрочный - 2017	Длительный – пост 2017



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

РЕКОМЕНДАЦИИ



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

Усовершенствование
качества строительных
материалов через
национальные стандарты

- Задача (1): Усовершенствование национальных технических стандартов для строительной отрасли
- Задача (2): Усовершенствование потенциала производителей в отношении продукции и процессов

Установление более
эффективного и
результативного процесса
планирования и
рассмотрения заявок

- Задача (3): Рационализация процесса планирования и рассмотрения заявок

Создание бизнес-
программ для улучшения
производства и
контрактирования
строительных материалов

- Задача (4): Усиление существующих бизнес-ассоциаций
- Задача (5): Развитие услуг по поддержке бизнеса



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДЕЛОВОЙ
СОВЕТ



Бизнес
Ассоциация
ЖИА

СПАСИБО!